

高機能型物流施設「ダイナベース」を着工しました



ダイナベース 外観パース



起工式で鍬入れをする関谷代表取締役社長（当社）

当社は、京浜トラックターミナル（大田区平和島）で建設を決定していた高機能型物流施設「ダイナベース」について、平成 29 年 3 月 30 日に起工式を執り行い、工事に着手いたしました。竣工は平成 30 年 7 月を予定しております。

「ダイナベース」は京浜トラックターミナルにおける施設再開発計画の一環であり、当社創立 50 周年記念プロジェクトとして位置付けております。

各階に 40 f t コンテナ車が直接乗り入れできるダブルランプウェイ方式を採用し、利便性の高いワンフロアでの効率的な事業展開が可能になる都心部では稀少な物流施設です。また、休憩室やテラス、パウダールーム等のアメニティ設備の充実や緑地を豊富に配置し、利用者の皆さまの快適な就業環境をサポートします。

現在、当施設をご利用いただく入居者を募集しています。詳しくは、当社事業本部営業課（03-3556-0795）までお問い合わせください。

■建物概要

住 所：東京都大田区平和島 2-1-1
建築面積：約 6,100 坪
延床面積：約 29,300 坪
構 造：柱 PCa 梁 S 造 地上 5 階建
駐 車 場：乗用車 30 台、大型車 60 台
梁下有効：5.5m（全フロア）
ホーム高：1.0m（全フロア）
耐床荷重：5 t / 坪（全フロア）
賃貸面積：約 650 坪～4,000 坪 / 各階

以上